



San Luis Facility

Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P.

Acerca de la

Propiedad

- Oportunidad única para inversionistas y desarrolladores.
- Nave industrial en excelente ubicación; ideal para última milla, logística o industria ligera no contaminante.

PRECIO DE SALIDA

\$48 MILLONES
DE PESOS

Más IVA sobre construcciones.



José Ignacio Cruxent

REAL ESTATE

✉ jcruxent@hilcoglobal.mx

Berenice López

FINANCIAL

✉ blopez@hilcoglobal.mx



Narciso Mendoza 609, La
Constancia, 78430, Soledad de
Graciano Sánchez, S.L.P.



inmuebles.hilcoglobal.mx

Llámanos:

+52 (55) 5978 9382

+52 (56) 3084 0438



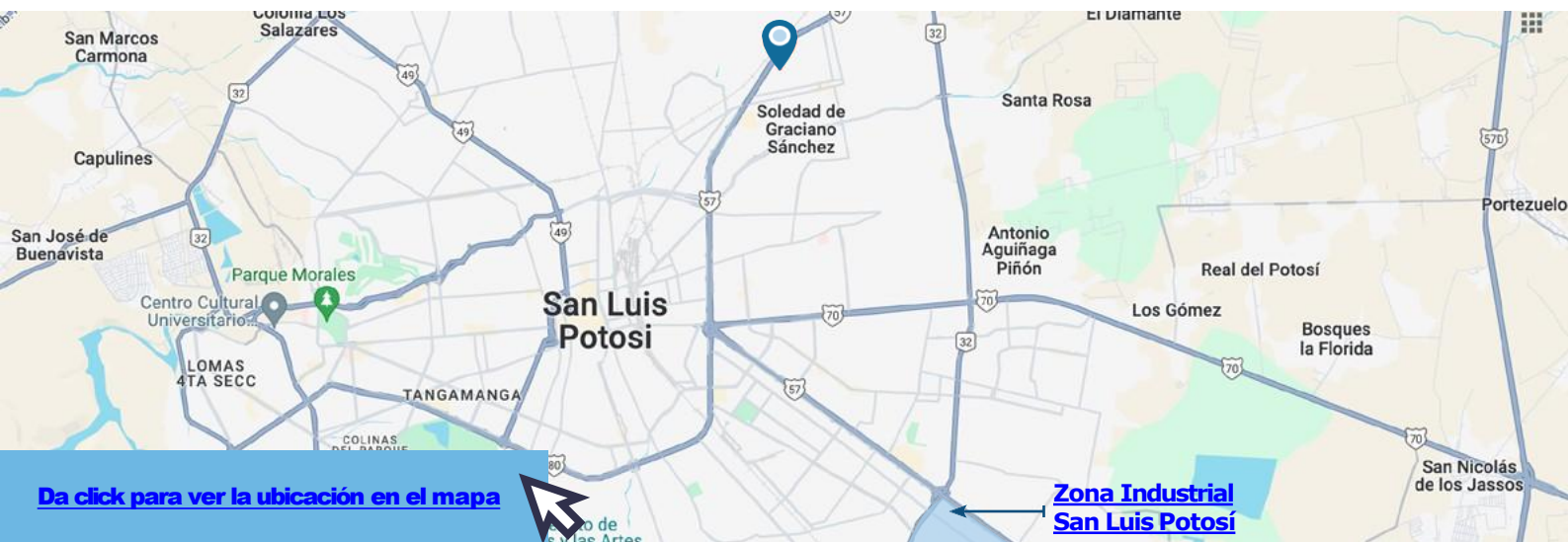
Hilco Global
México

Superficie de terreno
19,618.00 m²
(211,166.39 ft²)

Superficie de construcción
9,953.00 m²
(107,133.20 ft²)

Superficies construidas

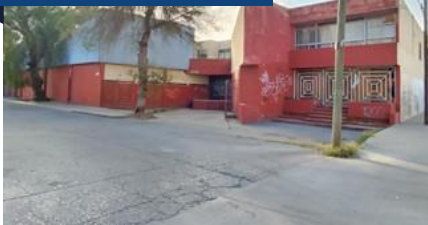
Naves	8,370.00 m²	90,093.93 Ft²
Oficinas	1,583.00 m²	17,039.27 Ft²



[Da click para ver la ubicación en el mapa](#)

[Zona Industrial
San Luis Potosí](#)

Fachada



Interior nave



Características

- Altura mayor a 8 metros.
- Infraestructura de CFE, Agua potable y Drenaje en la zona.
- Patio de maniobra con radio de giro hasta 15 m.
- Factible proyecto Multitenant.

José Ignacio Cruxent

REAL ESTATE

✉ jcruxent@hilcoglobal.mx

Berenice López

FINANCIAL

✉ blopez@hilcoglobal.mx



Narciso Mendoza 609, La
Constancia, 78430, Soledad de
Graciano Sánchez, S.L.P.



inmuebles.hilcoglobal.mx

Llámanos:

+52 (55) 5978 9382

+52 (56) 3084 0438